

ZÁMĚR č. 5/2022 – PRONÁJEM bytu

Obec Žernovice zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů **z á m ě r** pronájmu bytu:

byt v budově č. p. 102 na pozemku parc. č. 84/2 v k. ú. Žernovice

Byt v 1. patře budovy hospody o velikosti 3 + 1 (WC, koupelna, kotelna, kuchyně, chodba, obývací, 1. pokoj, 2. pokoj, předstíh) o celkové výměře 89 m² bytového prostoru, cca 20 m² nebytového prostoru (schodiště, kůlna) a 100 m² půdního prostoru. Byt je vybaven kuchyňskou linkou, vestavěnou troubou, varnou deskou, digestoří, bojlerem, kotlem na pevná paliva, elektrokotlem. K bytu je vyhrazen prostor pro parkování 1 osobního automobilu. Nájemné bude sjednáno dohodou, základní **minimální** měsíční nájemné je zastupitelstvem obce stanoveno **minimálně ve výši 5.000,-Kč za pronajaté prostory.** Cena základního nájemného neobsahuje úhrady za vodné, stočné, elektřinu, likvidaci domovního odpadu.

Nájemní smlouva bude uzavřena na **dobu určitou, max. 2 let, s možností prodloužení.**

Způsob podávání nabídek, ostatní podmínky

Případní zájemci mohou podávat písemně nabídky do výběrového řízení v zalepené obálce na Obecní úřad v Žernovicích, Žernovice 65.

Obálka bude na čelní straně označena „Pronájem bytu“ a na zadní straně jménem a adresou odesílatele.

Nabídka na pronájem bytu musí obsahovat:

- jméno a příjmení, datum narození, adresu trvalého pobytu, kontaktní telefon
- počet osob, které budou s nájemcem bydlet ve společné domácnosti
- výši navrhovaného měsíčního nájemného za pronájem bytu
- prohlášení zájemce, že nemá na svůj majetek nařízenou exekuci či výkon rozhodnutí pro peněžitou pohledávku příslušným soudem či jiným státním orgánem, ani nemá žádný neuhrazený vykonatelný peněžitý závazek, pokud má nařízeny exekuce, toto v žádosti také uvede
- souhlas zájemce se zpracováním jeho osobních údajů
- vlastnoruční podpis

Nabídka musí obsahovat všechny požadované údaje! Nabídky doručené v nesprávně označených obálkách, všechny nabídky žadatele podané v rozporu s výše uvedeným, nebudou dále posuzovány.

Nabídky budou přijímány do 31.7.2022.

Při posuzování nabídek zájemců nemusí být upřednostněna ta s nejvyšší uvedenou cenou.

Zastupitelstvo obce může od záměru odstoupit bez udání důvodu.

V Žernovicích dne 8. 6. 2022

Záměr vyvěšen: 21. 6. 2022

Záměr svěřen: