

ZÁMĚR č. 3/2020 – PRONÁJEM bytu

Obec Žernovice zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů **z á m ě r** pronájmu bytu:

byt v budově č. ev. 68 na pozemku parc. č. 115 v k. ú. Žernovice

Byt v 1. patře objektu bývalé prodejny smíšeného zboží o velikosti 3 + 1 (kuchyně, 3 pokoje, předstíň, spíž, koupelna s WC, chodbička) o celkové výměře min. 139 m². Byt je vybaven bojlerem, TV anténou, kotlem na spalování dřeva, elektrokotlem, kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem. K bytu je vyhrazen prostor pro parkování 1 osobního automobilu. Nájemné bude sjednáno dohodou, základní **minimální** měsíční nájemné je zastupitelstvem obce stanoveno **minimálně ve výši 4.000,-Kč za pronajaté prostory**. Cena základního nájemného neobsahuje úhrady za vodu, elektřinu, likvidaci domovního odpadu.

Nájemní smlouva bude uzavřena na **dobu určitou, max. 2 let, s možností prodloužení**.

Způsob podávání nabídek, ostatní podmínky

Případní zájemci mohou podávat písemně nabídky do výběrového řízení v zalepené obálce na Obecní úřad v Žernovicích, Žernovice 65.

Obálka bude na čelní straně označena heslem „NEOTVÍRAT“ a označením „Pronájem bytu“ a na zadní straně jménem a adresou odesílatele.

Nabídka na pronájem bytu musí obsahovat:

- jméno a příjmení, datum narození, adresu trvalého pobytu, kontaktní telefon
- počet osob, které budou s nájemcem bydlet ve společné domácnosti
- výši navrhovaného měsíčního nájemného za pronájem bytu
- prohlášení zájemce, že nemá na svůj majetek nařízenou exekuci či výkon rozhodnutí pro peněžitou pohledávku příslušným soudem či jiným státním orgánem, ani nemá žádný neuhrazený vykonatelný peněžitý závazek
- souhlas zájemce se zpracováním jeho osobních údajů
- vlastnoruční podpis

Nabídka musí obsahovat všechny požadované údaje! Nabídky doručené v nesprávně označených obálkách, všechny nabídky žadatele podané v rozporu s výše uvedeným, nebudou dále posuzovány.

Nabídky budou přijímány po dobu 25 dnů od vyhlášení záměru.

V případě, že v uvedeném termínu nedojde žádná nabídka, záměr výběrového řízení se prodlužuje vždy o dalších 25 dnů.

Při posuzování nabídek zájemců nemusí být upřednostněna ta s nejvyšší uvedenou cenou.

Zastupitelstvo obce může od záměru odstoupit bez udání důvodu.

V Žernovicích dne 6. 5. 2020

Záměr vyvěšen: 7. 5. 2020

Záměr svěřen: