

## **ZÁMĚR č. 7/2019 -PRONÁJEM nebytových prostor**

Obec Žernovice zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů **z á m ě r** pronájmu nebytových prostor:

**Nebytové prostory na pozemku parc. č. 84/2 v k.ú. Žernovice,  
v budově č.p. 102 sloužící jako hospoda  
(k tomuto účelu podnikání je i uveřejňován tento záměr)**

**Nebytové prostory označené jako vstupní chodba, chodba, lokál, výčep, WC, chodba u WC, sklad, sklep na pivo a pergola o výměře minimálně 100 m<sup>2</sup>**

Nájemné bude sjednáno dohodou, minimální nabídka základního měsíčního nájemného je zastupitelstvem obce stanovena ve výši **1.000,-Kč za pronajaté prostory, k tomu bude dále připočítána cena za dodané služby (spotřeba elektrické energie za vytápění pomocí tepelného čerpadla)**. Cena základního nájemného obsahuje úhrady za vybavení hospody jako jsou stoly, židle, police, skříňka s dřezem, výčepní dřezový pult, popelnice, vytápění pomocí tepelného čerpadla. Neobsahuje úhrady za vodu a základní elektřinu, likvidaci domovního odpadu.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 let, s účinností od 01.01.2020.

### **Způsob přihlášení, ostatní podmínky**

Případní zájemci mohou podávat písemně přihlášky do výběrového řízení v zalepené obálce na Obecní úřad v Žernovicích, Žernovice 65, v termínu nejpozději do 03.10.2019

**Obálka bude na čelní straně označena heslem „NEOTVÍRAT“ a označením „Pronájem hospody“ a na zadní straně jménem a adresou odesílatele.**

### **Přihláška na pronájem nebytových prostor – hospody musí obsahovat:**

- jméno a příjmení, datum narození, IČO, adresu trvalého pobytu, kontaktní telefon
- aktuální výpis z obchodního či živnostenského rejstříku
- odůvodnění přihlášky, včetně popisu zamýšleného pronájmu
- prohlášení zájemce, že nemá na svůj majetek nařízenou exekuci či výkon rozhodnutí pro peněžitou pohledávku příslušným soudem či jiným státním orgánem, ani nemá žádný neuhrazený vykonatelný peněžitý závazek
- souhlas zájemce se zpracováním jeho osobních údajů
- vlastnoruční podpis

**Přihlášky do výběrového řízení musí obsahovat všechny požadované údaje! Přihlášky doručené v nesprávně označených obálkách, po stanoveném termínu, všechny přihlášky žadatele podané v rozporu s výše uvedeným, nebudou dále posuzovány.**